

Mieterselbstauskunft

Mietobjekt

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

StraßeOrtGröße

Wohnung

| | |
|--|-------------|
| | Mietbeginn: |
|--|-------------|

Whg-Nr.

Miete

| | | |
|--|--|---|
| | | € |
|--|--|---|

KaltmieteNebenkostenStellplatz/Garage

| Mietinteressent 1 | | Mietinteressent 2 | |
|--|---------------------|--------------------------------------|---------------------|
| Name | | Name | |
| Vorname | | Vorname | |
| Straße | | Straße | |
| Ort mit PLZ | | Ort mit PLZ | |
| Geburtsdatum | Staatsangehörigkeit | Geburtsdatum | Staatsangehörigkeit |
| Personalausweis Nr. | ausst. Behörde | Personalausweis Nr. | ausst. Behörde |
| Telefon | | Telefon | |
| Telefon | | Telefon | |
| E-Mail | | E-Mail | |
| Beruf | | Beruf | |
| Arbeitgeber | | Arbeitgeber | |
| z. Zt. arbeitslos ja / nein | | z. Zt. arbeitslos ja / nein | |
| Beschäftigt seit | | Beschäftigt seit | |
| ungekündigt <input type="checkbox"/> | Probezeit bis | ungekündigt <input type="checkbox"/> | Probezeit bis |
| gekündigt zum | Befristet bis | gekündigt zum | Befristet bis |
| Nettoeinkommen/ € | | Nettoeinkommen/ € | |
| Rente / Bafög € | | Rente / Bafög € | |
| Kindergeld / € | | Kindergeld / € | |
| Sonstiges Einkommen € | | Sonstiges Einkommen € | |
| Folgende Personen werden mit in die Wohnung einziehen | | | |
| Name | | Geburtsdatum | |
| Name | | Geburtsdatum | |
| Name | | Geburtsdatum | |
| Folgende Haustiere sollen in der Wohnung gehalten werden: Art (ggf. Rasse), Alter, Name | | | |
| - | | | |
| - | | | |

| | |
|------------------------------|------------------------------|
| Derzeitiger Vermieter | Derzeitiger Vermieter |
| Anschrift / Tel. | Anschrift / Tel. |

Unwiderrufliche Erklärung Bitte entsprechend ankreuzen!

- Über mein/unser Vermögen ist bisher kein Vergleichs- oder Insolvenzverfahren beantragt bzw. eröffnet worden.
- Eine eidesstattliche Versicherung wurde von mir/uns nicht abgegeben. Mahnbescheide und Pfändungen liegen gegen mich/uns nicht vor;
- einer Gehaltsabtretung habe/n ich/wir nicht zugestimmt. Ich/wir versichere(n), alle Auskünfte wahrheitsgemäß gegeben zu haben und nichts verschwiegen zu haben.
- Ich/wir sind damit einverstanden, dass die MieterSelbstauskunft nach Mietvertragsabschluss Bestandteil des Mietvertrages wird. Der Vermieter kann aufgrund einer heutigen, unrichtigen Selbstauskunft den abzuschließenden Mietvertrag wegen arglistiger Täuschung gem. § 123 BGB aufgeben oder anfechten, er kann seinem Anfechtungsrecht gem. § 124 BGB innerhalb eines Jahres nach Kenntnisnahme einer unrichtigen, heutigen Selbstauskunft Gebrauch machen. Mir/uns ist bekannt, dass wir in einem solchen Fall keinen Mieter- oder Kündigungsschutz genießen würden.
- Ich/wir sind informiert, dass diese Selbstauskunft aus rechtlichen Gründen durch Abakus Immobilien Vermittlung verwahrt wird.
- Ich/wir sind informiert, dass ein geschlossener Mietvertrag erst mit der Unterschrift des Eigentümers wirksam wird.
- Ich/wir bin damit einverstanden, dass Abakus Immobilien Vermittlung eine Schufa-Auskunft über mich einholt.
- Alternativ: Ich werde selbst eine Schufa-Auskunft beibringen.

Ort / Datum

Ort / Datum

Unterschrift

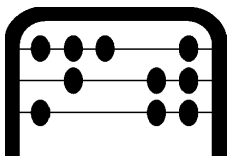
Unterschrift

Als Anlage sind beizufügen:

- Kopie Personalausweis
- Kopie Einkommensnachweis
- Nachweis über bestehende Haftpflichtversicherung
- Vorvermieterauskunft
- Bürgschaft mit Einkommensnachweis und Kopie vom Personalausweis des Bürgen
- Schufa-Auskunft
- Aufenthalts- und Arbeitserlaubnis

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten beachten wird. Die Vermietung ist freibleibend, Zwischenvermietung ist vorbehalten.

Bitte senden Sie die Unterlagen an:



**Abakus
Immobilien
Vermittlung**

Gustav-Adolf-Str. 34, 04105 Leipzig
Tel. 0341-2307777
Fax 0341-2307775
E-Mail vermittlung@abakus-makler.de